

Nettoyage et entretienPostée le **25/03/2026**

Description générale

Fiche d'identité de la société**Forme juridique :** SARL**Ancienneté de la société :** Entre 5 et 10 ans**Localisation du siège :** Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France**Résumé général de l'activité**

Entretien et nettoyage de copropriétés.

95 % copropriétés, le reste en CA.

Entretien des parties communes.

Un peu d'espaces verts.

Un peu de vitrerie.

Un peu de garages.

Gestion des containers à déchets.

A propos de la cession**Type de cession envisagée :** Majoritaire**Raison principale de la cession :** Maladie / décès**Compléments :** Retraite et maladie ne sont pas compatibles avec une bonne gestion.

Eléments chiffrés

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	200	200	200	200
Marge brute	200	200	200	200
EBE	5	5	5	5
Résultat exploitation	5	5	5	5
Résultat net	2	2	2	2
Nb. de personnes	5	5	5	5

Autres chiffres

Fonds propres : 175 k€
Trésorerie nette : 25 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Normale.

Concurrence

Existante.

Points forts / faibles

Points forts

Réactivité et qualité.

Points faibles

Difficile de suivre correctement à 600 km de Fréjus.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **90 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **20 k€ k€**

Compléments, spécificités

Personnels :

2 à temps plein.

1 à 135 heures.

1 à 75 heures.

1 auto-entrepreneur à temps plein.

Le résultat est impacté par la sous-traitance et l'intérim.

Économie possible : +/- 25 000 €/an.

Facile à intégrer dans une structure déjà existante.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale